

# PIE DE MONTE

UN LUGAR PARA HABITAR

  
EVOLUCIONA  
INMOBILIARIA



RESUMEN DEL PROYECTO

## Un proyecto con visión en el futuro



> Tu hogar de 1 o 2 dormitorios dentro de un acogedor condominio.



> Un ambiente ideal para ti y tu familia



> Invierte en un sector con alta plusvalía en San Pedro de la Paz.



> Un espacio conectado a tu trabajo y servicios, con acceso directo a Ruta 160 que conecta a todo Concepción, Talcahuano y Coronel.

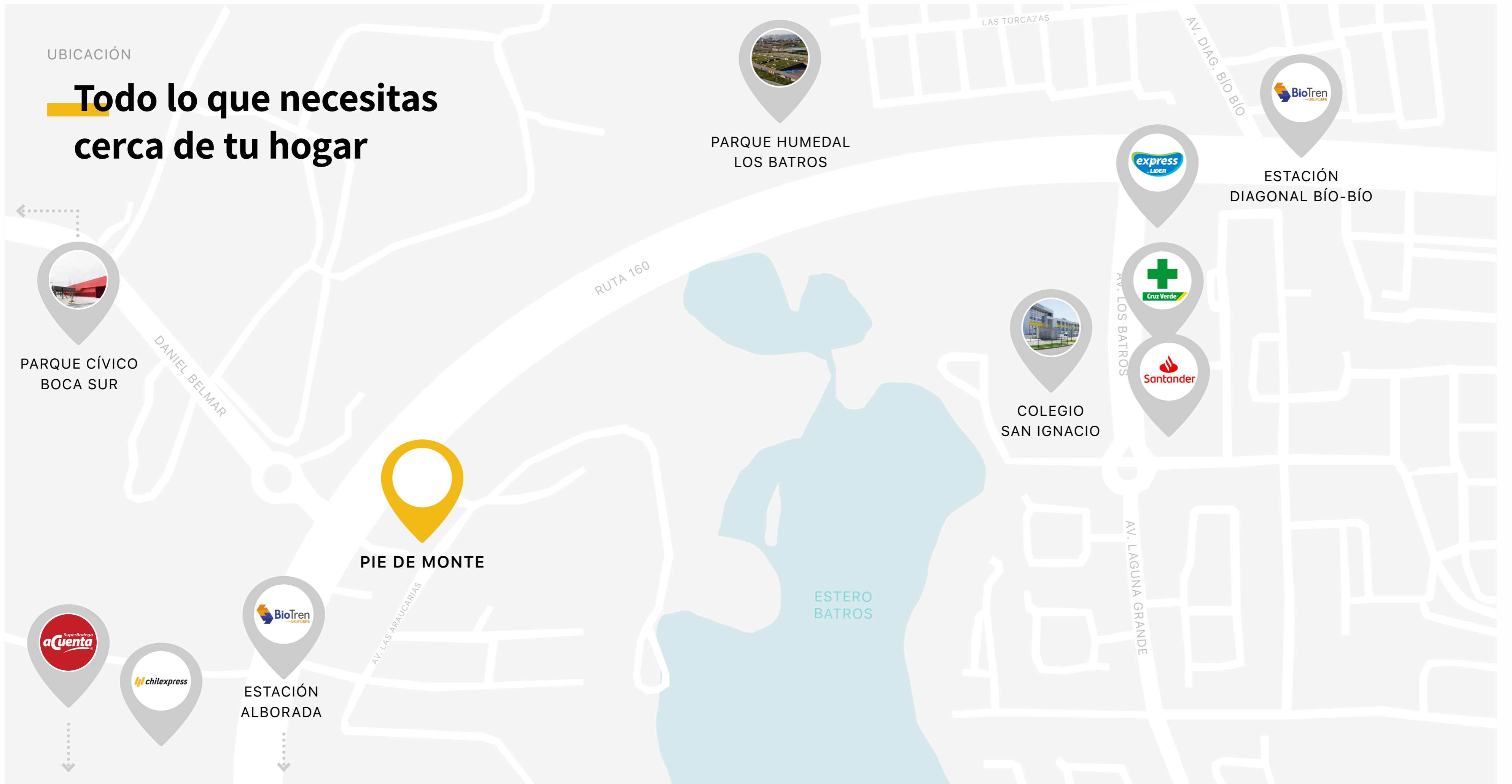


CAMINO A CORONEL 2755, SAN PEDRO DE LA PAZ



UBICACIÓN

# Todo lo que necesitas cerca de tu hogar





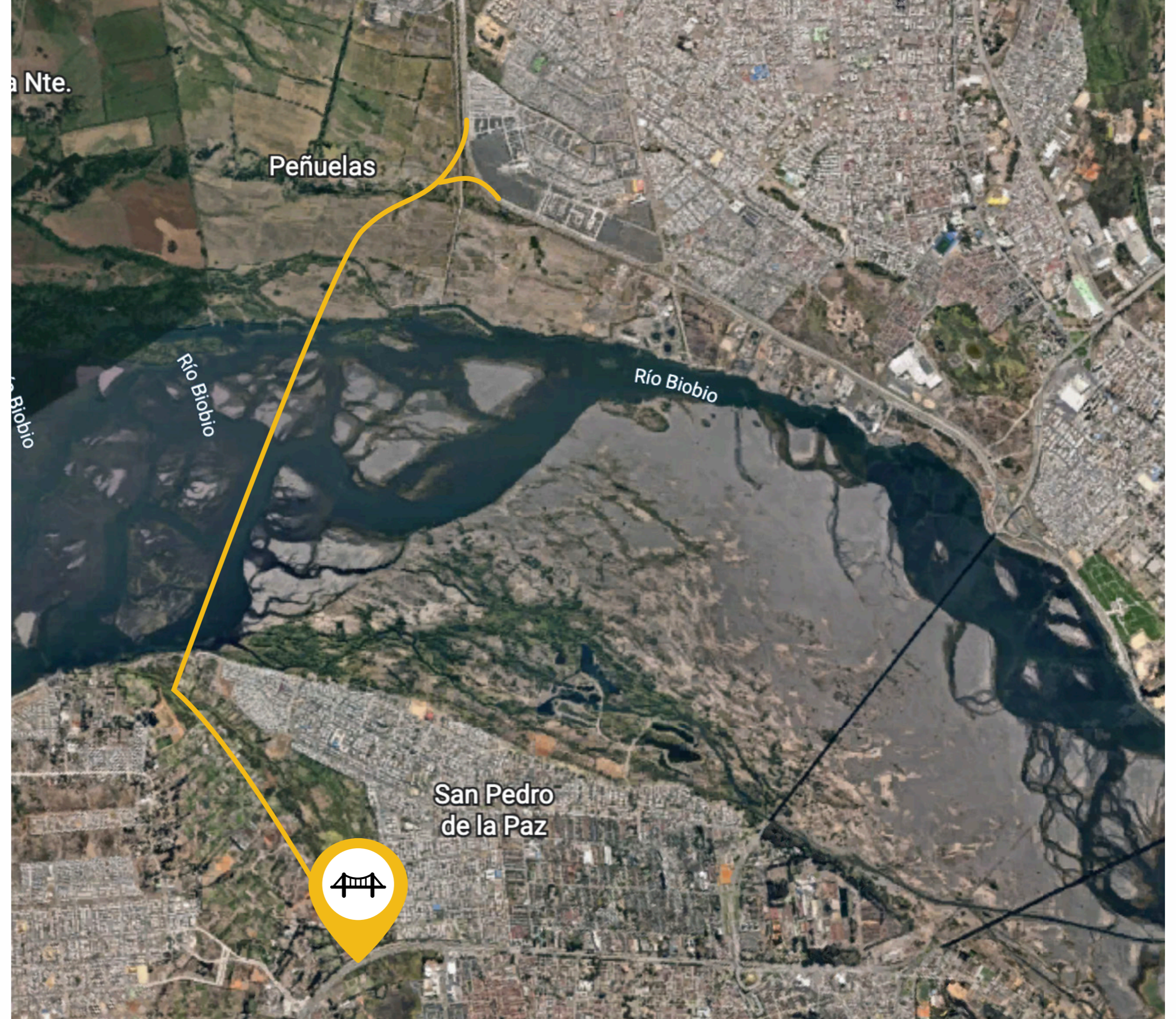
PUENTE INDUSTRIAL

# Ahorra tiempos de traslado a tu trabajo

Se está construyendo el puente industrial que disminuirán los tiempos de traslado a todos los sectores laborales de la zona.



A Puerto de San Vicente	27 min.	10 min. estimados
A Puerto de Talcahuano	25 min.	12 min. estimados
A Puerto de Lirquén	31 min.	15 min. estimados





DISEÑO

## Un diseño acogedor para tus necesidades y las de tu familia



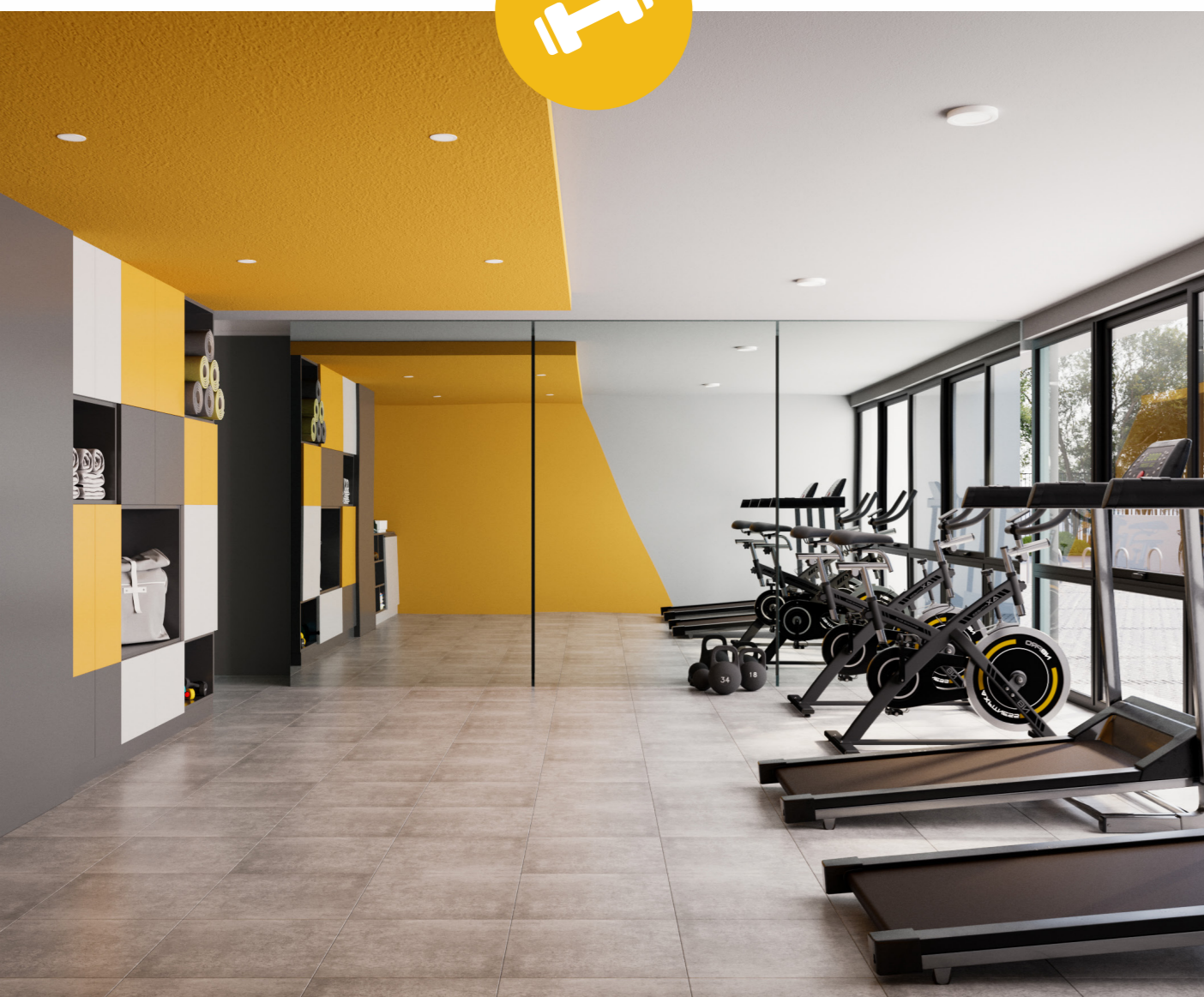
*El mobiliario es referencial y no está incluido.*



ESPACIOS COMUNES

# Espacios pensados para tus necesidades

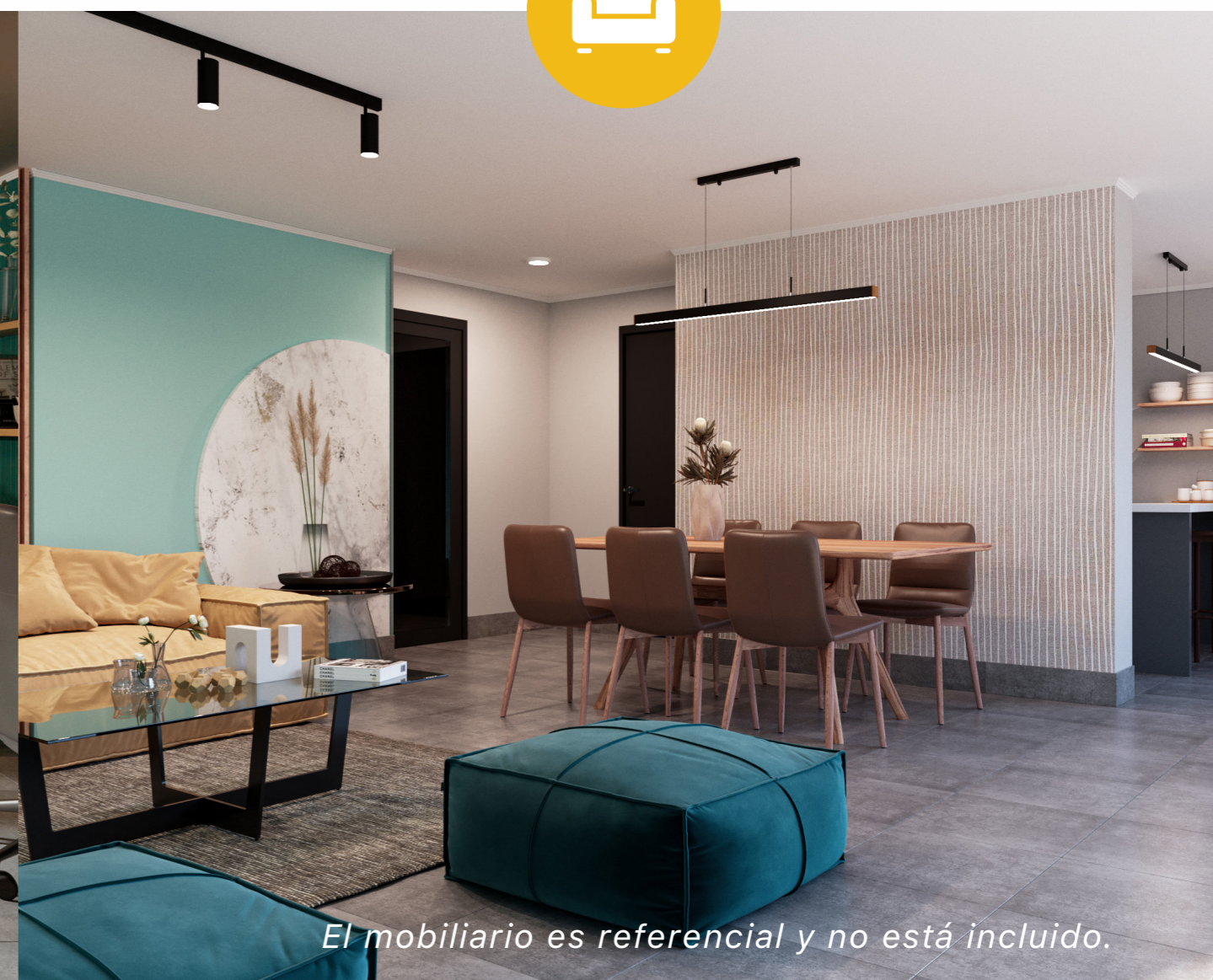
GIMNASIO



SALA WIFI



SALA MULTIUSO



*El mobiliario es referencial y no está incluido.*



ESPACIOS COMUNES

# La mejor de las bienvenidas



HALL DE ACCESO



*El mobiliario es referencial y no está incluido.*



ESPACIOS COMUNES

# Disfruta tu tiempo al aire libre

ZONA DE JUEGOS



PLAZA CENTRAL



ACCESOS CONTROLADOS



BICICLETERO



*El mobiliario es referencial y no está incluido.*



TIPOLOGÍAS DE DEPARTAMENTO

# Encuentra tu espacio ideal



- A
- B
- C
- D
- E

*El mobiliario es referencial y no está incluido.*



TIPOLOGÍA A

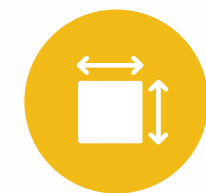
## Un espacio ideal para tu primer hogar



> 1 Dormitorio



> 1 Baño



> 36,11 mts<sup>2</sup>



> 78 unidades





*El mobiliario es referencial y no está incluido.*



TIPOLOGÍA B

## Un hogar para crecer y desarrollarse

-  > 2 Dormitorios
-  > 1 Baño
-  > 45,18 mts<sup>2</sup>
-  > 52 unidades



*El mobiliario es referencial y no está incluido.*




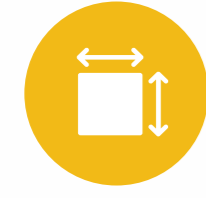


*El mobiliario es referencial y no está incluido.*



TIPOLOGÍA C

# Un hogar para compartir

-  > 2 Dormitorios
-  > 2 Baños
-  > 52,95 mts<sup>2</sup>
-  > 52 unidades



*El mobiliario es referencial y no está incluido.*



TIPOLOGÍA D

## Un hogar en donde cada momento es único

-  > 2 Dormitorios
-  > 2 Baños
-  > 60,01 mts<sup>2</sup>
-  > 52 unidades

*El mobiliario es referencial y no está incluido.*







*El mobiliario es referencial y no está incluido.*



TIPOLOGÍA E

## Un hogar donde caben todos nuestros sueños

-  > 2 Dormitorios
-  > 2 Baños
-  > 60,99 mts<sup>2</sup>
-  > 52 unidades



*El mobiliario es referencial y no está incluido.*



# PIE DE MONTE

ARQUITECTO:  
LORENZO FLUXÁ

CONSTRUCTORA:  
EBCO

  
**EVOLUCIONA**  
INMOBILIARIA

*Las imágenes, caracterizaciones y textos contenidos en este brochure son meramente ilustrativos, referenciales y todas las medidas son aproximadas, por lo que no constituye una representación exacta de la realidad y pueden sufrir modificaciones durante el desarrollo del proyecto. El mobiliario también es referencial y no está incluido. Los precios están sujetos a disponibilidad de los productos.*